

SAJIĆ

ADVOKATSKA FIRMA

BANKARSTVO I FINANSIJE

www.advokatskafirmasajic.com



Advokatska firma SAJIĆ je ortačko društvo osnovano 2003. godine. Sa šest advokata i deset stručnih saradnika i pripravnika najveća smo advokatska firma u Republici Srpskoj i jedna od nekoliko najvećih u BiH.

Strategija našeg poslovanja usmjerena je na stalno unapređenje i razvoj usluga, saradnju i očuvanje dobrih poslovnih odnosa sa klijentima, kao i zapošljavanje mladih kvalitetnih kadrova. Dobri poslovni odnosi sa klijentima zasnivaju se na stalnoj komunikaciji, znanju i dugogodišnjoj praksi u obavljanju advokatskih poslova, a svi zaposleni usmjereni su ka dostizanju i održavanju visokog kvaliteta u pružanju advokatskih usluga.

Prva smo advokatska kuća u Bosni i Hercegovini koja je uspostavila saradnju sa bankama na ogromnom broju predmeta i velikom broju oblasti. Takvu saradnju još od 2009. godine imamo sa Unicredit Bank a.d. Banja Luka, zatim Hypo Alpe-Adria-Bank a.d. Banja Luka i Sberbank a.d. Banja Luka, a od 2013. godine uspostavili smo saradnju većeg obima i sa Balkan Investment Bank a.d. Banja Luka i Unicredit Bank d.d. Mostar. Pored toga, iz sektora bankarstva i finansija sarađivali smo ili sarađujemo i sa Komercijalna banka a.d. Banja Luka, European Investment Bank, Deutsche Bank, Western Union, Incofin, Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Mostar, Ukio Bankas Litvanija, Tenfore i dr.

Usluge koje pružamo klijentima iz sektora bankarstva i finansija, po pojedinim oblastima, su sledeće:

■ Bankarstvo i finansije:

- * Osnivanje i registracija banaka, investicionih fondova, lizing kompanija, mikro-kreditnih organizacija i drugih finansijskih organizacija,
- * Postupci pred Agencijom za bankarstvo,
- * Postupci pred komisijom za hartije od vrednosti i Centralnim



registrom hartija od vrednosti,

- * Korporativno upravljanje i odnosi između akcionara,
- * Sudski registar,
- * Ugovori o bankarskim poslovima,
- * Due diligence kompanija i nekretnina,
- * Spajanje i preuzimanje privrednih društava (M&A),
- * Savjeti, mišljenja i preporuke u vezi sa primjenom važećih propisa.

■ Naplata potraživanja:

- * Vansudska naplata potraživanja,
- * Pronalaženje imovine dužnika podobne za prinudno izvršenje,
- * Prezentacija i protest mjenica, vođenje mjeničnih postupaka i sporova,
- * Vođenje postupaka izvršenja na nekretninama dužnika i pronalaženje zainteresovanih kupaca,
- * Vođenje postupaka izvršenja nad udjelima ili akcijama i aktivno pronalaženje zainteresovanih kupaca u zemlji ili inostranstvu,



- * Vođenje ostalih izvršnih postupaka,
- * Reprogram obaveza i restrukturiranje dužnika,
- * Zastupanje stečajnih povjerilaca, uključujući i razlučne,
- * Naplata potraživanja od dužnika koji imaju sjedište ili prebivalište u inostranstvu

■ Radno pravo:

- * Ugovori o radu i zapošljavanje radnika,
- * Menadžerski ugovori,
- * Pravilnici o radu i sistematizaciji radnih mjesta,
- * Disciplinski postupak,
- * Prava i obaveze radnika,
- * Prestanak radnog odnosa,
- * Zaštita na radu,
- * Zapošljavanje stranaca,
- * Radne i boravišne dozvole,
- * Diskriminacija,



- * Medijacija,
- * Sudski postupci,
- * Sindikati,
- * Podsticaji u zapošljavanju radnika.

■ Kompanijsko pravo:

- * Osnivanje svih pravnih formi privrednih društava, kao i osnivanje predstavništava stranih kompanija,
- * Konsultacije, pregovori i izrada osnivačkih akata, statuta, ugovora članova društva, pravilnika o internim procedurama i dr.
- * Savjeti u vezi sa korporativnim upravljanjem,
- * Restrukturiranja, spajanja i pripajanja i razdvajanja preduzeća,
- * Sudski registar,
- * Priprema i savjeti u vezi sa skupštinama akcionara, sastancima upravnih i nadzornih odbora, te odbora izvršnih direktora, kao i učešće u njima,
- * Registracija u Centralnom registru, Komisiji za HOV i drugim



regulatornim tijelima.

■ Zastupanje u sudskim postupcima u Bosni i Hercegovini i, preko korespodentskih advokatskih firmi, u gotovo svim evropskim zemljama, i to u sledećim vrstama sporova:

- * Bankarski i finansijski sporovi,
- * Privredni sporovi,
- * Sporovi iz oblasti građevinarstva,
- * Sporovi iz oblasti radnih odnosa,
- * Sporovi iz oblasti zaštite životne sredine,
- * Sporovi iz oblasti zaštite intelektualnog vlasništva,
- * Sporovi iz oblasti osiguranja,
- * Sporovi iz oblasti trgovine,
- * Upravno/javno pravo i regulatorni sporovi,
- * Antitrast i konkurencijski sporovi,
- * Naplata potraživanja.

■ Katastar i zemljišne knjige:

- * Uknjižba prava vlasništva i drugih stvarnih prava nad nekretninama,
- * Uspostava i uknjižba, te brisanje hipoteka i drugih stvarnih prava,
- * Due diligence nekretnina,
- * Ukidanje državne svojine,
- * Pribavljanje dokumentacije,
- * Savjeti u vezi sa nekretninama.

■ Stečaj i likvidacija:

- * Pregovori sa povjeriocima i stečajnim dužnicima,
- * Analiza finansijskog stanja kompanije/društva, mogućnosti za restruktuiranje dugova i mogućnost reorganizacije,
- * Predstečajne i predlikvidacione studije, planiranje i restrukturiranje,

- * Analiza potraživanja povjerioca,
- * Analiza osiguranih potraživanja (kolateral),
- * Spajanje i preuzimanje kompanija/društava sa problemima u poslovanju.

■ Zaštita potrošača:

- * Pružanje savjeta u vezi sa zakonskim i podzakonskim propisima iz oblasti zaštite potrošača,
- * Postupci pred Agencijom za nadzor nad tržištem BiH,
- * Prekršajni postupci u vezi sa zaštitom potrošača.



■ Državna uprava:

- * Zastupanje klijenata u njihovom odnosu sa državnim i lokalnim organima uprave, i to od pravnih institucija do raznih odjeljenja, agencija, odbora i komisija državnih/entiteskih organa,
- * Analiza i odgovor na predložene administrativne propise,
- * Pružanje savjeta o regulatornim pitanjima,
- * Pomoć u pripremi zakonskih propisa,
- * Zastupanje klijenata u pregovorima, postupcima i na raspravama.

■ Nekretnine:

- * Savjetovanje investitora o svim aspektima ulaganja u nekretnine, uključujući pripajanje, lokaciju, finansiranje, izgradnju, izlazne strategije i sl.,
- * Due diligence i drugi oblici pravne analize konkretne imovine ili društva,
- * Učestvovanje u pregovorima sa prodavcima/kupcima, bankama, građevinskim firmama i drugim strankama,

- * Priprema ugovora o transakciji, zakupu, finansiranju, izgradnji, obezbjeđenju i drugi neophodni sporazumi i dokumenti,
- * Pomoć klijentima pred nadležnim organima uprave u postupku dobijanja dozvola za lokaciju, dozvole za gradnju, zatim postupku tehničkog prijema, registracije i drugih procedura,
- * Savjetovanje i zastupanje u parnicama vezanim za nekretnine i pitanja zaštite životne sredine.



■ Spajanje i preuzimanje privrednih društava:

- * Savjeti u vezi sa prodajom/kupovinom udjela/akcija u privrednim društvima,
- * Izrada due diligence izvještaja,
- * Izrada dokumenata u vezi sa spajanjem i preuzimanjem privrednih društava,
- * Postupak pred Konkurencijskim savjetom BiH,
- * Upis promena u nadležni sudski registar, te druge državne registre, uključujući i u registre regulatornih tijela,
- * Postupak gašenja preduzeća.

Naše prednosti su znanje, iskustvo, posvećenost klijentu, način organizovanja i brojnost. Saradnju sa klijentima uspostavljamo i zasnivamo na obostranom povjerenju i zajedničkoj težnji za postizanje što boljih rezultata. U svemu se prilagođavamo klijentovim potrebama i zahtjevima, pa tako i kada je riječ o ugovaranju naknade za naše usluge, na način da klijentu ponudimo da izabere jedan od postojećih modela.

Sve dodatne informacije možete dobiti na telefon 051/227-620 ili putem e-mail adrese: adv.sajic@teol.net